

INDEX

- 1.夏の省エネに向けて
- 1.2.ケルヒャー自動床洗浄機 (B40W)
- 2.住友スリーエム新商品紹介
- 3.ディパシー新発売案内
- 4.環境薬剤の紹介/厨房洗浄革命
- 4.5.レンジオネラ対策は万全ですか?
- 5.こんな商品も扱っています!/新入社員紹介/メーカーさん探訪
- 6.Dr. Tお掃除Q&Aコーナー/九州支店だより
- 7.平成24年度シニアワークプログラム技能講習案内
- 8.第47回装栄セミナーの案内/7・8月カレンダー/掲載商品案内

- ：遮熱塗料
- ：インテリジェンス搭載最新鋭機種新発売
- ：イージークリーンスプレーモップ
- ：各種ケミカル商品
- ：害虫(ゴキブリ)駆除剤/ビーパー厨房クリーナー脅威のデモ実験結果
- ：環境設備薬品紹介
- ：エアータスター/大阪本社 誠一/九州支店 林茂也/株式会社テラモト編
- ：希釈倍率/はとの駆除薬剤
- ：ホテルスタッフ

夏の省エネに向けて

本格的な夏がやってまいりました。冬と夏どっちが好きと聞かれれば迷わず、色々薄着になる夏!と答える8月生まれ獅子座の私です。しかし暑い夏真っ盛りになると、事務所内のエアコン温度の設定をあと2度程こっそり下げたまま、そんな衝動にかられてしまっている頃、皆様いかがお過ごしでしょうか?4ヶ月ぶりのご無沙汰、最近「ECO」と言う字は「ガマン」と読むことを知った自称地球環境防衛庁長官、エコロジ谷賢一でございます。

弊社所在地は風光明媚、安治川のほとりに構え、河川からの風が心地よく書類を飛ばしてくれる環境なので、まだまだな方ですが、世間ではもっと過酷な環境下でお仕事に従事されている方も決して少なくないと思います。近年の節電推進風潮や単純にコストカットの為に、製造工場などでもエアコン設定温度が高めに設定されていたりします。しかしこの真夏の日差しは工場の屋根などによく使用されている、ガルバ鋼板をフライパンの様に熱くして(実際は目玉焼きが焼けるほどではない事を探偵ナイトスクープで桂小枝が証明しています)真下にある作業場を蒸し焼きにしてしまします。その温度と湿度を快適な値にするためにひと昔前まではエアコンをフル稼働させ、屋内温度を下げるものですが、先に記述させていた通り、設定温度が高いため、中々屋内温度は下がりません。各企業様での判断ですが、節電のため暑さに耐えるか、節電も大切だが従業員の健康第一、ということではエアコンをフル稼働させるか、経営者としては難しい判断だと思えます。

その様な昨今の環境下、皆様にご提案商品をご案内させていただきます。

通常の屋根や壁の塗装のように施工するだけで太陽光を遮熱し室内温度を3〜7℃下げたいという塗料、住金物産マテック株式会社「アドグリーンコート」、でございます。今までもこういった製品はあったのですが、それらとはその性能に於いて大きく異なる塗料なのです。私がこのアドグリーンコートをここまで持ち上げる理由を以下の文章で・・・従来の断熱系塗料で使用されていた多孔質系セラミックでは太陽光を塗装面が反射させることで、熱をカットするのですが、ある程度の熱は塗装面内部に浸透し、塗装面内部で蓄熱することで、その熱は徐々に建材に伝わってしまいます。それに対して、アドグリーンコートで採用されている真球無孔質セラミックは太陽熱が建材に伝わる前に外部へ逃がす排熱効果があり、熱だまりを起こさない構造になっています。(左記図参照)



気になるコスト面ですが、通常の外壁塗装に掛かる費用の約1.2倍程度に抑え、導入費用自体はその建物の電力契約金額にもよりますが約3年から4年で回収出来るそうです。(建物ごとのコストシミュレーション表の作成も出来ますのでお問い合わせ下さい。)

前文では工場と書きましたが、この「アドグリーンコート」を施工できる現場としては、オフィスビルや学校、通信基地、資材倉庫や体育館などの建物をはじめ、エアコン室外機、コンテナ、船舶など建物以外にも多岐にわたります。

ケルヒャー最新型床洗浄機「B40W」発売!

いつもお世話になっております。ケルヒャージャパン(株)の福井誠一と申します。今回弊社より最先端床洗浄機を発売いたしましたので、かわら版の紙面を借りました。ご案内させて頂きたいと思えます。



今回、導入するマシンがB40Wという名称になります。自走タイプの40Lサイズです。もっとも大きな特徴は世界初の鍵管理システム(KIK)、ケルヒャーインテリジェンスキーとなります。この鍵はICチップを搭載しており、マシンにセットして使用します。2種類の鍵(黄色とグレー)になっており、それぞれの設定の範囲が決まっております。少し具体的な例でお話をしますと、自走式のタイプはレバーで速度調整をするところがほとんどだと思えます。しかし突発的に操作を誤り速度が出すぎて事故に繋がるようなことがあったりします。これがKIKを使用すると管理者が

建物の管理に関わるビルメンテナンス様として、今後こういった商品をオーナー様にご提案されてみてはいかがでしょうか?これから塗装改修工事を考えられている現場などございましたら、メーカー様と出向かせていただき現場調査して施工費用の試算、電気代削減のシミュレーションもさせていただきますのでお気軽にご連絡ください。電気代はもとよりCO2削減により地球に優しくそして人に快適な環境づくりと3拍子そろったご提案になること間違いなしです。

エコロジ谷 賢一

設定した状態を作業の方が勝手に触ることができなくなります。作業速度を安全な設定にしておけば誰が作業をしても同じ速度まででしか作業ができなくなりません。つまり自走式で起こりうる危険をKIKIによって防ぐことができます。新しい安全管理、マシン管理を行うことができます。そして誰が作業をしても均一な作業をすることができず。



またその他の特徴的な機能としてD O S E (洗剤自動希釈システム)、給水が自動で止まるワンタッチ給水システム、汚水タンクの自動洗浄システム、などメンテナンス性に優れた機能を設定しています。

サイズについては17インチと20インチの2機種でそれぞれローラー(縦回転)、ディスク(横回転)の4種類を選んで頂けます。ローラーブラシタイプについては凹凸のある床材に対応できディスクタイプの10倍以上の接地圧で作業をすることができますので広い範囲を効率よく作業できます。また粗ゴミ回収機能を備えているため掃き掃除の手間が軽減できます。また写真のようにオプション設定も充実しています。モップ用ホルダーや清掃バケツボックス、小物を持っていく時に重宝するフックなども用意してあります。



価格については標準のスタンダードタイプとD O S E搭載プレミアムモデルの2段階設定となります。17インチ自走タイプス

タンダードで定価998,000円、20インチプレミアムタイプで定価1,400,000円となっております。お客様の現場と用途に合わせたチョイス式での設定になりますので、どんなお問い合わせ頂ければと思います。

手押しタイプの床洗浄機を押し続ける作業は肉体的に大きく負担のかかる作業です。しかし自走タイプでは安全面で心配がありません。しかしKIKIでの管理を行うことによって負担のかかる作業を自走タイプで安全に行うことができます。これまでにない新しい形の洗浄機を是非一度ご覧下さい。

ケルヒージャパン株式会社
大阪支店 福井 誠一

住友スリーエム新商品紹介

いつもお世話になり誠に有難うございます。平素は住友スリーエム製品をご愛顧頂き、誠に有難うございます。住友スリーエム株式会社 コマーシャルケア事業部 大阪支店の野島と申します。この度新製品として、『3MTM イージークリーンスプレーモップ』を5月21日に発売させて頂きましたのでご紹介致します。



3MTM イージークリーンスプレーモップ

①プロのビルメン業者様から普段清掃を専門としない方まで、どなたでも簡単に効率良く床の水拭き作業が行えるフラットモップです。
②専用の替糸『イージークリーンフラットモップ』は、床の表面汚れやヒールマーク、油汚れなどを“こすってかきとる”マイク

ロファイバー素材のクロスです。柔かく手で絞りやすいので作業後のメンテナンスが簡単で、乾燥性に優れます。

また、洗濯機を使用しても200回以上洗濯可能な高耐久のクロスで緑と赤の二種類用意しております。

③スプレーモップ本体は、ハンドルに水や希釈された中性洗剤などを入れられるタンクが付いており、約700ml入れる事が出来ます。

④スプレーモップ本体のレバーを引くだけで、ボトルに入れた液体が1回につき約3mlがミスト状に吐出されます。作業中に必要な時に必要なだけ床へスプレーすることが可能なため、一般的な綿モップのようにバケツなどを持ち運ぶする必要がなく、また、クロスを濡らしに行くなどの手間が省けるため、作業効率が向上します。

⑤同時に発売した、『3MTM イージークリーンスプレーモップ専用中性床用クリーナー』は、ハンドルタンク蓋を開け挿入し、“ワンプッシュ”で原液を注入。後は目盛線まで水を入れるだけの簡単希釈洗剤です。除菌剤を配合し衛生的で油污れ除去にも効果を発揮します。一本の原液から約10の希釈液が出来るので、経済的低コスト+場所いらすの専用洗剤です。



3MTM イージークリーンスプレーモップは、プロのビルメンテナン業者様での作業効率アップ
・お客様等目がある場所でのスマートな作業
・汚れた面を見せずに、気持ち良い作業を可能にします。

また、一般的な綿モップのようなS字方向での作業ではなく、より簡単な前進方向での作業が可能になるため、プロのビルメン業者の方のみならず店舗、施設で従業員されている方の自家清掃のお客様にも、簡単に安心してご利用頂けます。お求めやすい価格設定にいたしましたので、皆さま是非活用下さい。また、3月にはトイレメンテナン製品として、

中性トイレクリーナー

酸性トイレクリーナー



中性トイレクリーン マルチクリナー パワーパッド No. 3008



も発売させて頂いています。

『3Mをご利用頂ければ、その場所の全てが解決できる』事を目的に、『ツール&ケミカル』をシステムとしてご提案しています。こちら合わせてご利用下さい。

住友スリーエム株式会社
コマーシャルケア事業部 大阪支店 野島 功

ディバーシー新製品案内

梅雨が明けて、ほっとしたのもつかの間、この暑さです。夏なんだから暑いのは承知の上です。でも、何か良い対策はないものかと日々考えてしまう今日この頃です。今回、新製品の発売に伴い原稿のページを頂きました。

主には、日常清掃で使用する洗剤をメインに剥離剤のリニューアルとあわせご紹介したいと思えます。

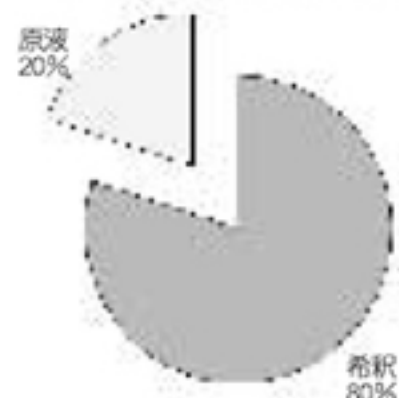
さて、すっかり業務用洗剤は希釈をして使用する事がスタンダードとなってきたおり、弊社独自調査にて日常的に使用する洗剤においてアンケートを取りました。

これは、どのような洗剤を、どのように希釈して、どのような頻度で行っているのか？また、現在それに伴い困っている事は何かをリサーチした結果です。

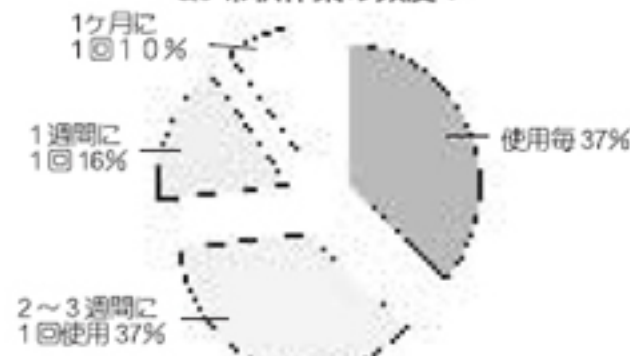
日常清掃クリーナーの使用状況

ディバーシー(株) 独自調査におけるアンケート
対象：首都圏ビルメンテナンス会社 69社

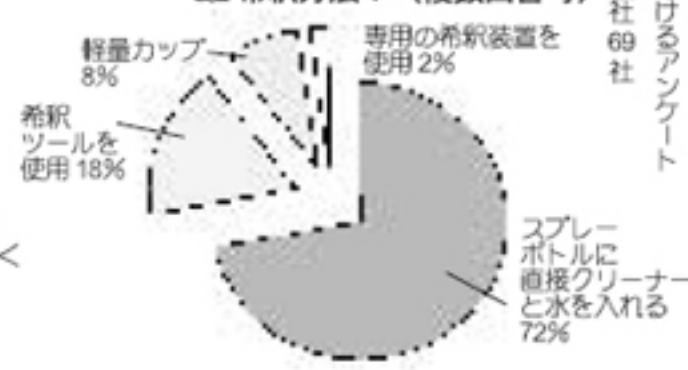
Q1 使用洗剤は原液か希釈か？



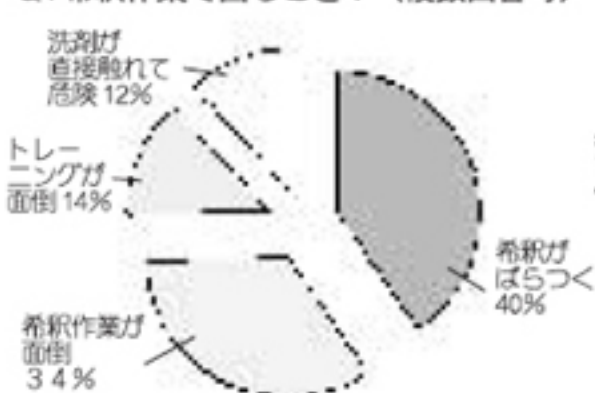
Q3 希釈作業の頻度？



Q2 希釈方法？ (複数回答可)



Q4 希釈作業で困ること？ (複数回答可)



見てみると、8割が希釈を伴う洗剤を使用している事が分かりました。しかし、希釈方法を見てみると希釈ツールや計量カップを使用しているのは約2割で、ほとんどが思い通りに希釈をしている事が分かります。

また、良い希釈装置がない為に約4割の方がばらつきに対する懸念を示しており、約3割強の方が面倒だと回答しております。

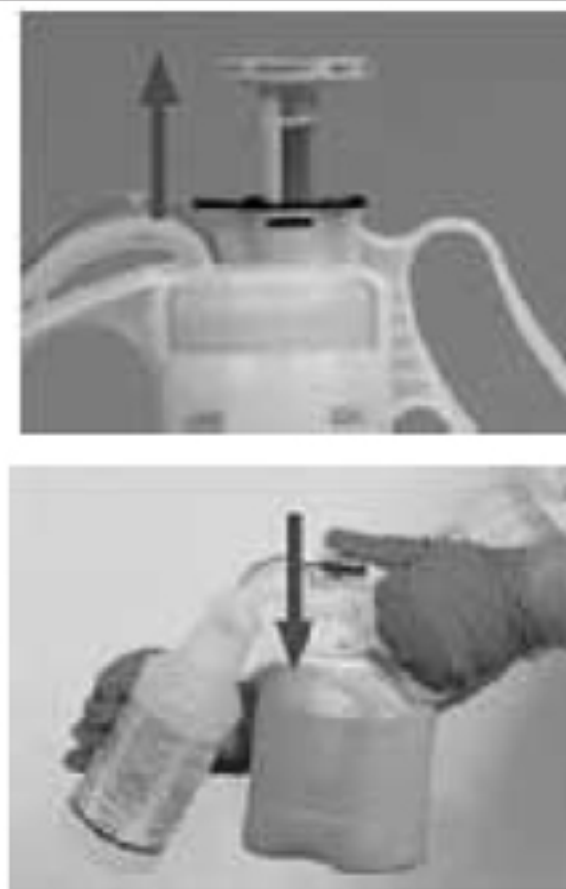
これでは当然施設の美観や安全、またコスト試算においても正確なケミカルコストが読めず経営を圧迫しかねない恐れもあるのではないのでしょうか。しかし、裏を返せばメーカーとしてうまく活用できるツールを市場に投入できていなかった事が問題だったのかもしれない。

このような背景があり、弊社より誰でも簡単に正確に安全に希釈ができる装置を搭載した洗剤を数種類発売する事となりました。

まず、この希釈装置を搭載したシリーズを「スマートドース」と言います。

では簡単に正確なスマートドースの使用方法を見て下さい。

1. 専用スプレーボトル(750cc)かバケツかどちらかに希釈液を作るのかを決めて頂きます。そして、あらかじめ半分くらい水をいれておきます。(泡立ち防止)
2. セレクターノブを回して、作りたい方のアイコン(※図①参照)に合わせ、カチツと音がするまでセレクターノブを引き上げます。
3. 洗剤がなくなるまでセレクターノブを押し下げます。
4. 水を再び適量まで入れ、セレクターノブを元へ戻したら完了です。



750ml 泡スプレーセット (12本/1ケース) 標準価格 8,820円 (税抜)

いかがでしょうか？

これなら面倒臭くなく、また簡単に正確に誰でも希釈液を作れます。

安全面についても、作業の方が高濃縮タイプの原液を直接手に触れることのないよう完全密閉タイプ(人の力で開けることは困難)のセーフティなボトルデザインを採用しました。

弊社の新しいラインナップ「スマートドース」是非皆様の現場にてご検討下さい。記事が長くなりすぎたので後は簡潔に、剥離剤が3種類リニューアル致しました。日頃よりご愛顧頂いております、「オールゴー低臭」「J・リムーバー」「J・リムーバーS」が大幅にパワーアップしました。

「オールゴー低臭」↓「オールゴープロ」

「J・リムーバー」↓「J・リムーバープロ」

「J・リムーバーS」↓「J・リムーバープロS」

それに伴い、右記の様に商品名も変わっておりますのでご注意ください。ディバーシーからの新製

品紹介を終わらせていただきます。特にスマートドースシリーズについては、各洗剤の細かな特長までお話し出来ておりませんのでより詳しく聞いてみたいなどございましたらお問い合わせ下さい。

剥離剤については百聞は一見にしかず、サンプルご希望などありましたら都度お申し出下さい。

環境配慮」、「洗浄力」、「作業性」を徹底追及した高濃縮洗剤。

製品名：ストライドスマートドース
用途：多目的中性洗剤
標準希釈：200倍/スプレーボトル 256倍/バケツ
標準価格：7,000円(税抜)
容量：1.4ℓ/2本入り

環境に配慮した中性タイプのガラス用洗剤。

製品名：グランスNAスマートドース
用途：ガラス用中性洗剤
標準希釈：45倍/スプレーボトル 55倍/バケツ
標準価格：7,000円(税抜)
容量：1.4ℓ/2本入り

除菌性能トップクラスのバス・トイレ用洗剤。

製品名：クレアスマートドース
用途：バス・トイレ中性洗剤
標準希釈：200倍/スプレーボトル 256倍/バケツ
標準価格：13,000円(税抜)
容量：1.4ℓ/2本入り

しつこい汚れに効くクエン酸配合トイレ・バス用洗剤。

製品名：クルーHD クリーナースマートドース
用途：バス・トイレ酸性洗剤
標準希釈：125倍/スプレーボトル 128倍/バケツ
標準価格：13,000円(税抜)
容量：1.4ℓ/2本入り

ディバーシー株式会社

大阪支店 山田 淳

環境薬剤（書虫駆除剤）の紹介

今年も暑い夏がやってきました。楽しみな季節でもあり、嫌な季節でもあります。今年の夏はどこに遊びに行こうか計画を立てつつ、その前に嫌なゴキブリを今年こそ根こそぎ退治しようと思いがちですが、ゴキブリは種類により異なりますが基本的に越冬するので年中発生します。中でも一番最盛期だといわれるのが7月、8月の夏場です。

彼らは気温が25度以上になると繁殖が活発になり、幼虫も成虫もたくさんいる時期であります。そこでこのゴキブリの最盛期ゴキブリ駆除業者様向けに私の一押し商品を紹介したいと思います。



まず、最初に害虫駆除専門業者用ゴキブリ用誘引毒餌剤「ミサイルジェルD」です。

こちらの商品の特徴は、
①プロユースで初めて医薬部外品で薬事法にも対応しております。そして新しく開発された有効成分でジノテフラン（ネオニコチノイド系）0.5%が配合されています。



②小型ゴキブリ（チャバネゴキブリ）および大型ゴキブリ（クロゴキブリ）に大変効果的です。
③ゴキブリが好む誘引成分を配合し優れた誘引喫食性と即効性に優れています。
④また直接スポットタイプではなく誤飲防止を兼ねたプラスチック容器に薬剤を注入します。クリーンな施工が実現。そして駆除終了後も容器ごと回収できるので不要

になった薬剤を現場に残しません。
⑤使用時に充填が可能で、常にフレッシュな毒餌が設置出来ますし、誘引物質も喫食効果が低下しません。

また更に効果を上げるために、環境管理用薬剤「コキブリOFF」があります。こちらも先程の商品と同様、薬事法対応の防除用医薬部外品になります。こちらの商品はゴキブリ類に対して、素早いフラッシング・ノックダウン効果を示し、確実に致死させる水性懸濁型乳剤（フロアブル剤）が配合されております。



特徴としては、
①低臭性であること（従来の使用されている有機溶剤を使用していない）
②速効性があること（チャバネゴキブリ等に大変効果有り）
③優れた殺虫効果であること（ノックダウンしたゴキブリは確実に致死します）
④高い安全性であること（人畜に対しては高い安全性を有し、環境ホルモンは含みません）

⑤非危険物なので取り扱いが容易なことなどが挙げられます。
ゴキブリ等のひそみ場所あるいはよく這い廻る場所に重点的に残留塗布又は噴霧することにより、チャバネゴキブリに対し30日後も残効性を示しております。

この夏はゴキブリ駆除の業者様はこの組み合わせを是非一度、お試しください。まずはお問合せ願います。

四国支店 島田 浩二

厨房洗浄革命！

「ピーパー厨房クリーナー」

今回、私がご紹介させて頂きます商品は「ピーパー厨房クリーナー5kg」です。株ニイタカからは「ニューケミクール」という油污れ落

としては評価の高い洗剤が既にありますが、日常清掃などではきつすぎる・・・という声にお応えし、油污れ落とし洗剤の代名詞的存在である緑色の洗剤の2倍の洗浄力を備え（ちなみにケミクールは洗浄力5倍）そして安い、「ピーパー厨房クリーナー」の登場です。



それでは、洗浄力の比較をしてみよう。テストの方法ですが、オーブンで油を焼き付けたバットを用意しました。（写真1・2）それぞれ3プッシュ（写真3）し、3分待つて拭き上げるだけです。写真3でわかるとおり洗剤を吹きかけてすぐに厨房クリーナーは乳化が始まりました。右が「ピーパー厨房クリーナー」左が緑色の洗剤となります。3分待つてキッチンペーパーで拭きあげた結果が写真4と5になります。結果は一目瞭然、正直ここまで差が出ると思っていまませんでした。



写真1



写真2

写真3

写真4

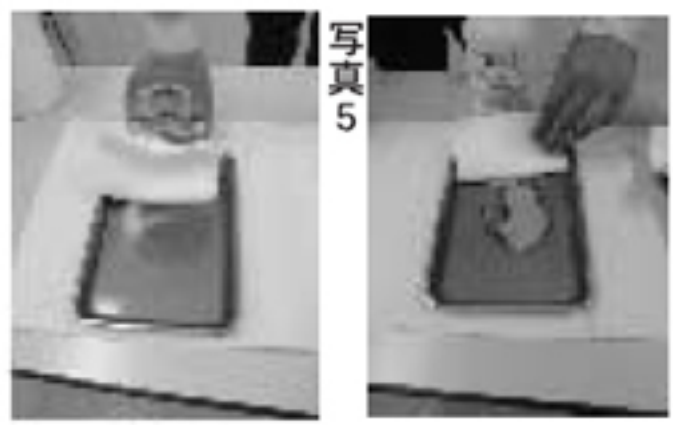


写真5

油污れ用の洗剤には大きく分けて2種類、「強力タイプ」「標準タイプ」があります。ピーパー厨房クリーナーは標準タイプになります。この実験でもお分かりの様に標準タイプの中でも洗浄力が強い事が判ります。又、使用時は50倍まで希釈が出来ますので非常に経済的です。（緑色の洗剤よりも20%程度安価です。）この実験結果から、ハウスクリーニングでのキッチン周りの洗浄にも十分力を発揮出来る商品と感じました。安価で洗浄力の強いピーパー厨房クリーナーを一度ご体験頂ければ幸いです。詳しくは弊社営業窓口まで申し付け下さい。装束のホームページではこの実験にニューケミクールを加えた完全版を掲載しておりますので、よろしければそちらもご覧ください。トップページの検索窓に「油污れ用洗剤比較テスト」と入れて検索してください。

大阪本社 小早川 秀吉

レジオネラ対策は、万全ですか？

お世話になっております。環境設備薬品を主に製造販売しております和協産業株式会社と申します。環境設備薬品と言ってもなかなかピンと来ないかもしれませんが、オフィスビル、学校、病院など建物の様々な給排水、空調設備などの維持管理に多くご採用いただいております。例えば写真1の「ピーパースルー」は、主に排水管の詰まり解消や定期保守にご使用いただいている当社の代表的な商品です。



写真1

その他、色々な場所や汚れの違いによる洗浄剤を各種取り揃えております。



さて、今回は非常に身近な存在のお風呂に
関してお話をさせていただきたいと思いま
す。皆さん「レジオネラ症」と言う感染症
はご存知でしょうか？

レジオネラ症は、細菌による感染症のひと
つで、院内感染による死亡例や浴場、24時
間風呂での原因菌検出例及び死亡例などが報
告されています。

この病気は、幼児やお年寄りの方、あるいは
他の病気などにより身体の抵抗力が低下し
ている人に発病の恐れが多いといわれていま
す。主な感染は、レジオネラ属菌を含んだ細
かい水滴（エアロゾル）や土埃などを吸い込
むことによって発症しますが、人から人への
感染はないと言われております。

浴槽内から検出されるレジオネラ属菌の発生源
は、ほとんどの場合、循環装置の配管内に付着
している垢や汚れなどのバイオフィルムです。
では、こういった方法でレジオネラ対策をす
ればよいのでしょうか？

一般的には、浴槽等に塩素剤を投入する方法
がありますがその場合レジオネラ属菌が生成
されやすいバイオフィルムは、浴槽設備の配
管、濾過装置、オーバータンク等に付着した
まま、完全には除去出来ていません。

そこで、当社は浴槽循環経路からバイオフィ
ルムを除去することが最善の洗浄方法と考
え写真2「**バスパーエース・スーパード**」
（バイオフィルムを剥離する分解力のある洗
浄剤）及び写真3「**バスパーエース5kg**」
3袋入（汚

れの再付着を
防ぐ、反応促
進剤）と二種
類の洗浄剤を
使用した方法
を提案させて戴いております。

定期的な洗浄清掃でより安全安心な浴槽につ
かっていただけだと思っております。

今回は、浴槽循環配管洗浄にご紹介さ
せていただきましたが、他にもクーリングタ
ワー、貯水槽等専用薬品も取り揃えておりま



すので、洗浄方法や使用方法に詳しく不明な
点がありましたら何なりとご相談下さい。
今後とも変わらぬご愛顧の程よろしくお願
い申し上げます。
和協産業株式会社

大阪営業所 阿部 陽一郎

こんな商品も扱っています！

この原稿が皆様の手許に届く頃には夏真
つ盛りかと思ひますので、『暑中お見舞い
申し上げます』の書き出しで始めたいと思
います。きっと私も節電のため事務所のエ
アコン設定温度「28℃」を死守し、昨年作
成した「コバちゃんうちわ」でパタパタ扇
いでいるところかと思ひます。さて節電もさ
ることながら環境問題も注目されている昨
今「環境にやさしいノンフロン」を使用し
た商品をご案内いたします。

その名も「**エアードスター 350ml**」
強力噴射でゴミもホコリも吹き飛ばすエア
ークリーナーです。
事務所のパソコンのキーボードに専用ノズ
ルをつけて噴射すると思つていた以上にホ
コリが出てきて心なしかキータッチが軽く
なりこの原稿も軽快にすらすらと書けて
いる気がします。（あくまで個人の感想で
す。）清掃現場でも水やブラシが使えず、
ホコリを飛ばせるものは無いかな？とお探
しの方がいらしたら是非一度お試しになつ
てください。1本からでもお届けさせてい
ただきます。

商品明細…エアードスター 350ml



標準小売価格：900円
ノンフロン（DME）仕様
管理部 村上 賢治

新入社員自己紹介（大阪本社）

この度、ご縁があつて5月7日に大阪本
社倉庫係として入社しました東 誠一（あ
ずませいいち）と申します。毎日パソコ
ンと向き合いながら、仕入伝票の入力作業
をしておりますが、取扱商品が多いことも
あり、把握するだけでも苦労しており、少
しでも早く慣れて他の作業も出来るよう
と日々奮闘しております。

装束株式会社は明るく元気会社というの
が入社後の私の第一印象で、それに合わせ
私もお得意様や仕入先様にはもちろんのこ
と社員同士もお互いに大きな声で挨拶を交
わしております。そして私自身もこの会社
の一員として仕事ができることに誇りを持
っております。

私は普段大阪本社一
階倉庫事務所におり
ますので皆様ご来社
の際には、お気軽に
お声掛けいただけれ
ば幸いです。
今後ともご指導ご鞭
撻の程よろしくお願
い申し上げます。

大阪本社 倉庫係 東 誠一



新入社員自己紹介（九州支店）

皆様初めまして、5月7日に九州支店に
入社しました林 茂也（はやしげや）と
申します。

早いもので入社して
2ヶ月になります。担
当区域としては福岡市
内、久留米・筑豊地区
をメインに配達させて
いただいております。
まだまだ分からないこ



とばかりで、お客様とのコミュニケーショ
ンもままならない状態ですが、一日でも早
くお客様と会社に貢献できるよう頑張つて
参りますのでよろしくお願ひ致します。

九州支店 林 茂也

メーカーさん探訪 株式会社テラモト編

皆様はじめまして。今年の4月より株
テラモトに入社致しました、鈴鹿薫と申
します。営業部に配属となり、日々学ん
だことを実践しようと思つて奮闘中です。入社
して2ヶ月が経ちます。時というの
は本当に恐ろしいです。社会人になつて
改めて「時間」の貴重さを実感していま
す。何も意識せずにごす時間はあまり
にももつたないということに気が付い
たこの頃。毎日得る新たな知識と経験の
積み重ねをしつかりと自分のものにしよ
うと頑張つています。そんな私は大学時
代インテリアデザインの勉強をしていま
した。人の心に感動を与えるデザインの
力に魅了され、4年間過ごしました。「
人の心に感動を動かす」というのは本当
にすごいことだと思つたのです。だからこ
そ、私はそのような人になりたいと思
います。営業という仕事をすることも大事
な要素のひとつです。社会人という
新たな場所、営業という仕事でしか得
られないこと、テラモトでしか得られな
いこと、私だから
出来ることを見出し
ていきますので、
どうぞよろしくお
願ひ致します。こ
のようにご挨拶で
きたことに感謝し、
皆様にお会いでき
る日を楽しみにしています。

株式会社テラモト
大阪営業部 鈴鹿 薫



D・r・Tのお掃除Q&A「希釈倍率」

Q・希釈倍率がまいまいわかりません
教えてください・・・

神戸市 Mさん

A・Mさん、わかります。その気持ち。現場で計算しようとしても咄嗟に出てきませんよね。洗剤や剥離剤を効率よく使用する上で、メーカー推奨の希釈倍率を守ることは重要なポイントです。しかしよく起こる間違いのひとつとして、5倍希釈は洗剤を1に対し水を5と勘違いされるケースがたまにあります。正しくは洗剤1に対して水は4です。合計で目的の数字にすると考えれば間違いません。

では洗剤量を決める計算式ですが、容器容量÷希釈倍率＝洗剤量となります。ですから水の量は、容器容量－洗剤量＝水量となります。お解りいただけましたでしょうか？

それと一つ注意点、希釈液を作る際、先に洗剤は入れないでください。後から水を入れると容器内が泡立ち大変なことになります。先に水を8割入れて洗剤を投入し、最後に少量の水を静かに投入し全体量を調整します、そうすることで洗剤が容器内で混ざり易くなります。一度お試しください。またいつも同じ洗剤を同じ容器で使用する場合は、容器にそれぞれ印を入れておくといちいち計量カップを使用しなくて便利です。

最後に今回は表を作ってみました。ご希望の希釈倍率があるかはわかりませんが、よろしければ参考にしてください。しかし、中にはあまりにも細かい数字になってしまっているところがありますの

希釈倍率表

容器容量 (ml)	250		500		1000		4000		5000		10000		15000	
	洗剤	水	洗剤	水	洗剤	水	洗剤	水	洗剤	水	洗剤	水	洗剤	水
5	50	200	100	400	400	1700	800	3200	1000	4000	2000	8000	3000	12000
10	25	225	50	450	200	1500	800	3199	200	4500	1000	9000	1500	13500
15	17	233	35	467	133	1567	800	3198	333	4067	667	9333	1000	14000
20	12	238	25	475	100	1500	800	3197	250	4750	500	9500	750	14250
30	8	242	7	483	27	1533	804	3196	167	4833	333	9667	500	14500
50	5	245	6	480	40	1560	800	3190	100	4900	200	9500	300	14700
100	3	249	6	495	20	1580	800	3184	50	4950	100	9900	150	14850
200	1	249	3	495	10	1590	800	3183	25	4975	50	9950	75	14925

※単位はミリリットル

D・r・T

で、四捨五入するなりで調整してください。

九州支店だより

まだ明けぬ梅雨をしり目に、皆様いかがお過ごしでしょうか？またまたM次長よりかわら版の原稿依頼がやってまいりました。私の記事がM次長のツボに見事ハマったらしく今回も「面白い出来事を頼むよ」と一言。心の中では、「そんな勝手な、と思いつながら元氣よく「解りました」と・・・上司には逆らえません。サラリーマンですから。連絡があり10日が経ち締切日になってしまいました。社内を見渡しても面白そうな人はいるものの記事にはできないし、倉庫を見渡しても・・・ん？何やらただならぬ気配が・・・

気配のする方見ますと、なんとギリシャ神話において愛と美の女神アプロディーテーの聖鳥とされ、また日本では神使としていしえより親しまれてきた『鳩』が倉庫の中にいるではありませんか、何か幸せの前触れかと思いませんか？してしまいました。が、このままだと糞をする恐れがありますので丁重に行き通らしてもらおうと思いましたが、通りかかった事務のKさんに相談するとモップを片手に日頃溜まった鬱憤を晴らすが如く勇ましく追い回しています。が、相手の方が一枚上手で倉庫の2階へと行ってしまいました。仕方なく私が2階へ行きますと、奥の方でこつちを見えています。そおと近づき次の瞬間・・・私をあざ笑うかのように倉庫の1階に戻っていきました。糞だけ残して・・・次にM主任に相談しましたがKさんと同じです。モップが竹箒に変わっただけです。なんだかなあと思いつた一人の事務Iさんに相談しました。そこで出た答えが・・・さす

が賢い。机の引き出しの2段目に蓄え続けている食料を倉庫の通路に捲き、そして鳩をおびき寄せると言うのです。もちろん箒を持って追い回しているM主任にようでしたので私は頭の中でハトが飛んでいました。4人で知恵を出しても今回鳩一匹には勝てませんでした。この騒動の後、以前かわら版でも紹介させていた、はと忌避剤『はとスプレー』をフェンスメル250ml』を入口に噴霧したことは言うまでもありません。



はと忌避剤
『はとスプレー』
フェンスメル
250ml

思い起こせば、10数年前には猫、数年前はヤスデ、まだ内緒ですが数日前は事務所に大きめのヤモリ。主任とミーティング時に発見しましたが、お互い目を合わせて見て見ぬふり。ヤモリは報告すると事務所内がパニックになり、余計な仕事が増えそうなのでまだ内緒にしておきます。このような「動物の楽園九州支店」ですが、皆様のお越しお待ちしております。



九州支店 下村 偉友

**清掃関連の講習修了者採用のための
面接会ご案内と参加のお願い**

公益社団法人大阪府シルバー人材センター協議会は装栄株式会社との協力の下、厚生労働省シニアワークプログラム事業の一環として、技能講習「クリーンスタッフ」や「ホテルスタッフ」を実施いたします。これら講習は、ビルクリーニングスタッフやホテルスタッフとして働くことを強く希望される高齢者（55歳以上）の方にそれらの業務に必要な清掃関連の知識・技能や接遇・マナー等を習得していただき、就職の促進を図ることを目的としています。

それぞれの講習最終日に、受講修了者を採用していただくための企業様との面接会を予定しています。

講習と面接会の内容

技能講習
「ホテルスタッフコース」
実施日：1回目7月11日～23日、
2回目11月12日～22日
定員・会場：39名・リーガロイヤルホテル、装栄（株）他



「クリーンスタッフコース」
実施日：2回目10月16日～29日、
3回目2月13日～25日
定員・会場：40名・装栄（株）、他

ポリッシャーと窓拭き実習風景



面接会

開催日時：ホテルスタッフ
1回目 7月23日
2回目 11月22日
いずれも午後1時30分～
クリーンスタッフ
2回目 10月29日
3回目 2月25日
いずれも午後1時30分～
開催場所：当協議会入居ビル（地下鉄「北浜」または「堺筋本町」）

より徒歩約8分
面接内容：事業主と受講修了者（55歳以上）との相互指名による面接を実施

その他：合同面接会はハローワーク立会いのもとで行われます。

面接会風景



面接会参加方法

それぞれの面接会開催日の2週間前までに、下記の（公社）大阪府シルバー人材センター協議会にFaxまたは電話で、「面接会参加申込（講習名と面接会日を記入）」とし、企業名・担当者名・住所・電話番号・Fax番号をお知らせください。追って、当協議会から案内書を送らせていただきます。
（面接会にご参加していただくためには、ハローワークへの求人票提出が必要にな

ります。ただし、すでに登録済みの有効求人票を利用していただいても可です。）
シニアワークプログラム事業とは：
シニアワークプログラム事業とは、公益社団法人 大阪府シルバー人材センター協議会が厚生労働省の委託事業として、高齢者の雇用・就業機会の確保の促進を目的に、55歳以上の高齢求職者等を対象に、地域の事業主団体等の協力のもと、ハローワークとの連携により、雇用を前提とした技能講習・面接会等を実施し、高齢者の社会参加や企業の労働力の確保のお手伝いをする事業です。

公益社団法人大阪府シルバー人材センター協議会とは：

大阪府知事の認可を受けた公益法人で、府内24ヶ所のシルバー人材センターに対する連絡・調整により、シルバー人材センター事業の機能強化や発展・拡充に取り組んでいます。
また厚生労働省の「シニアワークプログラム事業」やその他の事業に取り組み、高齢者の社会参加の推進に努めています。
問合せ・連絡先：

**(公社)大阪府シルバー人材センター
協議会技能講習担当**

〒541-0047
大阪府中央区淡路町1-3-14
ニュー淡路町ビル

T e l : 06-6208-2302
F a x : 06-6208-2310

第47回装栄セミナー（大阪）のご案内

・【水・節電・エコ】対策セミナー
全国的に節電に対する意識が向上する中、皆様のところでは夏場のピークに向けて節電対策はお済でしょうか？全国的な関心事、「水」「節電」「エコ」この3つをキーワードに今回はセミナーを開催いたします。

日時…平成24年7月18日（水）

◆第一部

受付開始…午前11時30分

研修時間…午前12時～午後1時

内容…日本トリム社による

電解還元水（水素水）

◆第二部

受付開始…午後1時

① 研修時間…午後1時30分～午後2時30分

内容…省エネ遮熱塗料

（アドクリンコート）

② 研修時間…午後3時～午後4時

内容…剥離汚水処理剤

（リポラスA-1）

研修会場…装栄 大阪本社

3Fセミナー会場

大阪市西区安治川2丁目1番4号

定員…50名様

問合せ先…装栄 大阪本社

電話06・6584・1791

参加費は無料ですが、事前にお申込みの上お越しになってください。

よろしくお申し込み致します。

お申し込みは弊社ホームページの「セミナー案内」より参加申込書を出力の上、

装栄大阪本社までFAX（06-6584-1179）

411793）願います。

http://www.sohei-net.co.jp/seminar

大阪本社

管理部 村上 賢治

http://www.sohei-net.co.jp/seminar

大阪本社

管理部 村上 賢治

日	月	火	水	木	金	土
			1	2	3	4 休業
5 休日	6	7	8	9	10	11 休業
12 休日	13 休業	14 休業	15 休業	16 休業	17	18 休業
19 休日	20	21	22	23	24	25 休業
26 休日	27	28	29	30	31	

日	月	火	水	木	金	土
1	2	3	4	5	6	7 休業
8 休日	9	10	11	12	13	14 休業
15 休日	16 休日	17	18	19	20	21 休業
22 休日	23	24	25	26	27	28 休業
29 休日	30	31				

8月の夏期休業日
注意してね！



7月・8月休業日のご案内

※8月11日（土）～16日（木）の6日間夏期休業を取らせて頂きます。ご迷惑をお掛けしますが、よろしくお願い致します。

一掲載商品紹介

ページ	商品名	容量（サイズ）または型式	単位	標準小売価格	メーカー（発売元）
1ページ	自動床洗浄機 B40W スタンダート	自走式17インチ	台	998,000	ケルヒャージャパン株式会社
	自動床洗浄機 B40W プレミアム	（デイスク、ローラータイプ）	台	1,200,000	
2ページ	自動床洗浄機 B40W スタンダート	自走式20インチ	台	1,200,000	
	自動床洗浄機 B40W プレミアム	（デイスク、ローラータイプ）	台	1,400,000	
2ページ	3Mイメージクリーンアップレーモップスターキット	フラットモップ緑2枚付	セット	7,200	住友スリーエム株式会社
	3Mイメージクリーンフラットモップ（2枚入）	赤・緑	マイ	1,600	
	3Mイメージクリーンアップレーモップ専用中性床用洗剤	140ml	本	1,600	
	スコッチライト 中性トイレクリーナー	500ml	本	300	
	スコッチライト 酸性トイレクリーナー	500ml	本	300	
	スコッチライト 中性トイレマルチクリーナー	4L	本	5,000	
3ページ	スクッチライト ハワーパット	No.3008	マイ	210	デハシー株式会社
	クルーレストルームクリーナー	1.4L	本	6,500	
	ストライトスマートース	1.4L	本	3,500	
	クルーHDクリーナースマートース	1.4L	本	6,500	
4ページ	グランスナスマート	1.4L	本	3,500	住化エントサイエンス株式会社
	ミザルジエLD	30g X4X4	パック	32,000	
4ページ	ゴキブリ5FL【ES】	1.8Kg	本	16,800	株式会社ニイカ
4ページ	ビート厨房クリーナー	5Kg	本	オープン	
4ページ	ハスハエス	20Kg	本	16,000	和協産業株式会社
5ページ	ハスハエス	5Kg	本	10,000	
5ページ	エアダスター	350ml	本	900	株式会社ヨシトヨーティン
6ページ	はとスプレーデイブス	250ml	本	オープン	—

装栄株式会社

http://www.sohei-net.co.jp/

大阪本社 〒550-0026 大阪市西区安治川2丁目1番4号
TEL06-6584-1791 FAX06-6584-1793
京都支店 〒601-8174 京都市南区上鳥羽清井町35
TEL075-671-7561 FAX075-671-7580
九州支店 〒816-0932 福岡県大野城市瓦田4丁目10番3号
TEL092-502-5911 FAX092-502-5900
四国支店 〒760-0066 香川県高松市福岡町2丁目21番19号
TEL087-821-2190 FAX087-821-2192